

# CLASSICORREIO

## CHÁCARA

**Cód CH 006\_11\_ALV\_**  
RO - Vende-se chácara localizada na Rua Almirante Tamandaré, 5.641 - Zona Rural - Alvorada d' Oeste. A propriedade tem 1 alq. e uma quarta, toda em pasto, cercada com 12 fios de arame liso e com 3 divisões de pasto, todas com água "ótima para criação de carneiros ou cabritos". Tulha medindo 3X4, represa, casa de madeira, coberta com telha de barro medindo 8X22 com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, na cerâmica e forro de PVC, cercada com muro e balaustres. Mas aceita proposta ou troca em gado, caminhão ou carro. Tr. 3412-2142.

## FAZENDAS

**Cód FZ 001\_11\_JIP\_**  
RO - Vende-se fazenda com 9.000 alq. dos quais, 2.560 alq. são de pastagens, e mais de 6.000 alq. intocáveis e com madeira nativa. 4.000 alq. em Escritura Pública e 5.000 alq. em processo de usucapião com a Posse Mansa desde 1.985. A 230 km de Ji-Paraná, tem 85 repartições de pasto, todas com água; pista de pouso para avião de pequeno porte, 3 casas sede, mais casas para pedes; 3 currais. E ainda tem: 7.200 cabeças de gado, 60 touros; e 100 animais de lida. Também trator esteira D-65; trator Caterpillar D-4; 1 Patrol; 1 caminhão caçamba; 1 trator Massey Ferguson 292, ano 2005; 1 trator Massey Ferguson 290, ano 1988; entre outros. Valor total da fazenda com porteira fechada - . Valor somente da fazenda. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ 005\_11\_ALV\_**  
RO - Vende-se fazenda na lh 106 - Lado Norte em Alvorada do Oeste. com 300 alq. dos quais 150 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios, 7 repartições de pasto, todas com água. Curral de 24X28, barracão coberto com Eternit de 10X8, 5 represas, casa pra peão de

7X5, energia da CERON e água de poço. Título Definitivo. Valor é Dois Milhões, incluindo 100 cabeças de gado e mais um trator da Marca Valmet. Aceita-se proposta, inclusive de pagamento. Tr. 9954-1016.

**Cód FZ 033\_11\_CAS\_**  
RO - Vende-se fazenda de 500 alq. com 450 formados em pastagem no município de Castanheiras. cercada com arame liso de 5 e 6 fios e com várias divisões, todas com água. 50 alq. de mata, Curral de médio grande porte, galpão e casa para peão. Sede com piso de cerâmica, forro de gesso, em alvenaria, com mais ou menos 600 m² de construção. 4 quartos, 3 banheiros, 3 salas, dispensa e cozinha muito grande. área em formato de "L". Energia trifásica, água de poço. Mas aceita proposta. Interessados tratar nos seguintes telefones: 69-9952-2456 e ou 8488-0022, ou ainda se preferir, no telefone fixo: 69-3412-2142.

**Cód FZ 091\_09\_PRM\_**  
RO - Vende-se fazenda na 4º lh com 155 alq. Sendo 100 formados e cercado e 55 alq. de mata. 8 repartições e mangueira com 8 repartições, tulha coberta de eternit, pomar, 3 represas e um rio médio. Uma casa de alvenaria coberta com telha, 2 quartos e uma sala, piso em cerâmica, e outra de madeira com 3 quartos, sala e as duas casas tem dispensa e área na frente. Energia monofásica e água encanada. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no 69-3412-2142.

**Cód FZ 008\_10\_SER\_**  
RO - Vende-se fazenda em Seringueiras, com 1090 alq. formados e cercado com arame liso, 5 fios, com várias divisões todas com água, curral com balanço e tronco, dois rios e varias nascentes. Sede de alvenaria inacabada, com energia. Tratar 9954-1016.

**Cód FZ 020\_11\_SMG\_**  
RO - Vende-se

fazenda com 215 alq. 110 cercados e formados, localizada na lh 106 - km 12 - Lado Norte, São Miguel do Guaporé. 105 alq. de mata virgem 16 repartições de pastagem, todas com água, cerca de arame liso com 5 fios 7 represas, curral de 30X30, tulha de 7X7, 9.000 pés de café. Casa de madeira coberta com eternit, piso queimado, medindo 8X8, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro em alvenaria e área lateral. Energia elétrica. Estuda-se proposta. Interessados tratar 69-9974-4030.

**Cód 032\_11\_ARQ\_**  
RO - Vende-se fazenda com 3.800 alq., município de Rio Crespo, dos quais 1.800 formados e cercados com arame liso de 5 e 6 fios. várias divisões, todas com água e cocho para sal. Topografia plana, terra mista Casa Sede em alvenaria, 12 casas para funcionários. Energia da CERON. Três retiros, todos com curral e casa. Almoarifado, barracão p/ oficina, garagem, escritório em alvenaria, barracão em alvenaria para sal, rações e ferramentas. Pista para pouso de avião de pequeno porte com 800 m. Escritura Pública, mas aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód FZ 040\_11\_CMA\_**  
RO - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit. Aceita proposta, inclusive de pagamento.

**Cód FZ 040\_11\_CMA\_**  
RO - Vende-se fazenda no município de Costa Marques com 800 alq. 400 formados em pastagem, 9 divisões de pasto, todos com água e 400 alq. ainda virgem, curral com 8 divisões, casa sede simples em madeira, medindo 8X10, e coberta com Eternit. Aceita proposta, inclusive de pagamento.

**PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
O Sr. Adevaldo Louzada Franco, inscrito no CPF de nº.190.539.832-87, com propriedade rural localizada na linha 81 KM 04, Gleba 19, Lote 29 no Município de Ouro Preto do Oeste, torna publico que requerer junto ao NUCOF/SEDAM, A renovação da Licença de Operação para atividade de Piscicultura.

**PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA - LP**  
O Sr. VALERIO SANTOS SCHIO, CPF: 580844012-20, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA PRÉVIA - LP, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 12, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.

**PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI**  
O Sr. VALERIO SANTOS SCHIO, CPF: 580844012-20, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 12, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.

**PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO**  
O Sr. VALERIO SANTOS SCHIO, CPF: 580844012-20, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 12, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.

Interessados entrar em contato pelo 9954-1016.

**Cód FZ051\_11\_SMG\_**  
RO - Vende-se fazenda em São Miguel do Guaporé, lh 58, km 63 Setor Primavera. 352 alq. 210 formados e cercados e 142 ainda são de mata, reserva legal. 210 pastagens em 8 repartições todas com água, curral redondo com 32 metros de diâmetro, 2 mangueiras anexas de 40x50, Casa Sede em alvenaria coberta com telha de barro, na cerâmica, forrada com forro PVC, 3 quartos, sala, cozinha e um grande banheiro social, e área no formato de "L". casa de madeira, coberta com telhas de barro, quintal cercado. água de poço. Valor. Mas aceita proposta. Interessados falar diretamente com o proprietário, Sr. José Vieira, popular Dr. Vieira - Tel. 31-3486-1380, ou com o Corretor de Imóveis: Vicente Corretor, nos Tel. - 69-3412-2142 ou TIM: 041-69-8114-4243. Podendo ainda ser o contato através da Dina, no Tel. 69-8457-8877.

**COD FZ 039\_11\_CMA\_**  
RO - Vende-se fazenda em Costa Marques, com 1.270 alq., com 500 alq. formados em pastagem, 8 divisões todas com água. área de mata, ainda virgem, com toda madeira e perfeitamente apropriada para se fazer um ou mais projetos de manejo. curral simples. casa sede em alvenaria coberta com telha de barro e casa para peão coberta com Eternit. Aceita proposta, Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**SÍTIO**  
**Cód ST\_035\_11\_**

**ALV RO** - Vende-se sítio de 27 alq. em Alvorada D'Oeste. formados, 3 represas, 2 repartições de pasto, curral de 40 X 40, tulha de 4 X 4 coberta com eternit. casa de madeira de 6 X 8, mais uma área em formato de L, coberta com telha de barro e piso queimado, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro sanitário piso queimado. Água de poço, e energia própria.

**Cód ST 044\_11\_CAC\_**  
RO - Vende-se sítio localizado a mais ou menos 25 Km de Cacoal, com 5,5 alq. Sendo 1 de reserva, 3 de café e 1,5 com uma casa e vários pontos bons para outros cultivos, represa e córrego, água potável de poço e energia bifásica. - Pagamento em dinheiro a vista. Interessados tratar 69-9974-4030.

**ST 004\_11\_MCH\_**  
RO - Vende-se sítio de 16 alq. todos formados, em Machadinho do Oeste , com 2 divisões todas cercadas e com água. 1 remanga de 30x30, curral coberto, casa de madeira coberta de eternit de 7X7. 3 represas, 500 pés de café no quintal e pomar com grande variedade de árvores frutíferas. Valor R\$ 100.000,00. Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód ST 048\_11\_PB\_**  
RO - Vende-se sítio na lh 55 - capa 87 - lote 56 - setor Barão do Melgaço

- Pimenta Bueno, 48 alq., sendo 30 alq. todo formado e cercado com arame liso. Várias repartições, algumas com água e vários lugares para represas, um rio que nasce das nascentes da mata e atravessa o sítio, sendo 18 alq. de mata. 2 casas de madeira coberta com telhinha de barro, cercada. Aceita proposta. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou 69-9974-4030 ou no Fixo:69-3412-2142.

## CASAS

**Cód CS 031\_11\_ALV\_**  
RO - Vende-se casa de alvenaria coberta de telha de barro na Avenida José de Alencar, área nobre de Alvorada D'Oeste. 3 quartos, 2 suítes, 3 salas, cozinha, edícula, área de lazer e lavanderia. Os três banheiros todos na cerâmica. Casa com piso de cerâmica e forrada com forro de madeira. construída em 2 terrenos murados de 10 X 50. rede de telefone, rede de esgoto, rede de energia 110 e 220 Wats, rua asfaltada, água tratada, terreno gramado e com passarela para carros até a garagem. Interessados tratar 9954-1016.

**Cód CS 038\_11\_ALV\_**  
RO - Vende-se casa de alvenaria na Avenida Sargento Mário Nogueira Vaz, 4.820, Centro, Alvorada D' Oeste, 100 m² de área construída, toda na cerâmica e com forro misto, 2 quartos, suíte, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, área na frente, varanda nos fundos

e mais edícula com área de serviço anexo. Terreno de 10 X 50, todo murado com calçada na frente e com as instalações hidráulicas ligadas a rede de esgoto municipal. Energia elétrica com padrão bifásica, rede de telefone, internet, água tratada do SAAE - Mas, aceita proposta, inclusive de pagamento. Interessados entrar em contato com o Vicente no: vicentecorretor37@hotmail.com ou no Fixo:69-3412-2142.

**Cód CS 043\_11\_ALV\_**  
RO - Vende-se casa de alvenaria toda na cerâmica na Avenida JK, 5440, Bairro São Francisco, Alvorada do Oeste, 2 quartos, sala, cozinha e banheiro todo na cerâmica e forrada com forro de madeira, murada, Energia da "CERON" e água da "SAAE", aceita-se proposta inclusive pega-se um carro. Interessados falar 69-3412-2142.

**PEDIDO DE RENOVAÇÃO LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
O SR. GENIVALDO SEBASTIÃO PEDRO, CPF: 431.480.779-20 TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO À SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA DE OPERAÇÃO DE PISCICULTURA, DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA À LINHA 627, KM 85, GL 03, LT 16, NO MUNICÍPIO DE JARU, DISTRITO DE TARILÂNDIA - RO.

**PEDIDO DE OUTORGA DE USO DA ÁGUA**  
O SR. GENIVALDO SEBASTIÃO PEDRO, CPF: 431.480.779-20, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO À SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A OUTORGA DE USO DA ÁGUA PARA A ATIVIDADE DE PISCICULTURA, DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA À LINHA 627, KM 85, GL 03, LT 16, NO MUNICÍPIO DE JARU, DISTRITO DE TARILÂNDIA - RO.

**EDITAL DE CITAÇÃO**  
Prazo: 20 (vinte) dias

DE: dos herdeiros **Odacir Ribeiro dos Santos**, brasileiro, portador do RG n. 531.193-SSP/RO, inscrito no CPF n. 678.692.032-20, representado por seu procurador **Adabel Ribeiro de Almeida**, brasileiro, casado, autônomo, portador do RG n. 163.890-SSP/RO e CPF N. 340.445.072-87, residente e domiciliado na cidade de Ji-Paraná/RO e **Odair Ribeiro dos Santos**, brasileiro, portador do RG n. 531.191-SSP/RO, inscrito no CPF n. 589.894.802-30, residente e domiciliado na cidade de Candeias do Jamari/RO.

**FINALIDADE:** Citar os herdeiros, acima mencionada, para ficar ciente das primeiras declarações que seguem resumidamente abaixo e para, em querendo, via advogado, no prazo de 10 (dez) dias, em cartório, dizer sobre elas, podendo arguir erros e omissões, reclamar contra a nomeação do inventariante e contestar a qualidade de quem foi incluído no título de herdeiro.

**Primeiras declarações: Autora da Herança:** Lourival Bernardino dos Santos, brasileiro, casado, funcionário público, falecido no dia 26 de janeiro de 2010. **Viúva-meeira:** Isabel Chagas Santos, brasileira, viúva, funcionária pública, portadora do RG n. 187.576-SSP/RO, e do CPF n. 139.554.382-87, residente nesta Comarca de Presidente Médici/RO. **Herdeiros Necessários:** Odenir José Ribeiro Neto, maior, atualmente recolhido na Cadeia pública desta Comarca, Odacir Ribeiro dos Santos, brasileiro, residente nesta Comarca, Odair Ribeiro dos Santos, residente nesta Comarca, Rai Roberto Somenzari dos Santos, menor, representado por Dirceu Alves e Hilda Somenzari Alves, todos filhos do autor da Herança. **Bens do Espólio:** R\$-10.768,31 (dez mil setecentos e sessenta e oito reais e trinta e um centavos) referente a um automóvel marca Fiat, modelo Brava, ano/modelo 2001/2001, cor preta, placa GZA-6424, chassi 9BD18221612029817, Renavam 758584288: R\$-5.928,78 (cinco mil novecentos e vinte e oito reais e setenta e oito centavos) referentes a uma camioneta toyota Hilux ano 2001, financiada pelo Banco BFB Leasing S/A-Arrendamento mercantil, que encontra-se em poder da requerente, num total de 41 (quarenta e uma) parcelas, sendo que esse montante refere-se a 06 (seis) delas que foram pagas pelo casal até o falecimento do de cujus no valor R\$-988,13 (novecentos e oitenta e oito reais e treze centavos)

**Processo:** 0000897-41.2011.8.22.0006  
**Classe:** Inventário  
**P. Autora:** Isabel Chagas Santos  
**Advogado:** Luciano da Silveira Vieira OAB/RO 1643 e Sonia Ercilia Thomazini Lopes Balau  
**P. Ré:** Espólio de Lourival Bernardino dos Santos

Sede do Juízo: **Fórum Pontes de Miranda**, rua Castelo Branco, 2667 - Presidente Médici-RO - CEP: 76.916-000 - Fone Fax (0xx) 69 3471-2714.

Presidente Médici-RO. 27.02.2012.

**Adriano Lima Toldo**  
Juiz de Direito

**PEDIDO DE LICENÇA PRÉVIA - LP**  
A Sra. NOEMIA PEREIRA MOTA, CPF: 113480622-15, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA PRÉVIA - LP, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 13, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.

**PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI**  
A Sra. NOEMIA PEREIRA MOTA, CPF: 113480622-15, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 13, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.

**PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO**  
A Sra. NOEMIA PEREIRA MOTA, CPF: 113480622-15, TORNA PÚBLICO QUE REQUERER JUNTO A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL - SEDAM, A LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO, PARA ATIVIDADE DE PISCICULTURA DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA NO LOTE 13, GL.13, ST. COSTA MARQUES, NO MUNICIPIO DE COSTA MARQUES - RO.